



مبنية على أسس ثابتة
BUILDING ON SOLID FOUNDATIONS

نبذة عن الشركة
COMPANY PROFILE



ACICO corporate overview	2	نبذة عن شركة أسيكو
Board members	4	أعضاء المجلس
Vision, Mission, and Values	6	الرؤية، المهمة والقيم
Executive management	7	الإدارة التنفيذية
Core Businesses:		القطاعات الرئيسية:
ACICO Industrial		أسيكو الصناعية
• Overview	8	• نبذة عامة
• Products	10	• المنتجات
• Industrial presence	12	• التواجد الصناعي
ACICO Construction		أسيكو للإنشاءات
• Overview	14	• نبذة عامة
• Projects	15	• المشاريع
• Services	18	• الخدمات
ACICO Cement		أسيكو للإسمنت
• Overview	20	• نبذة عامة
• Products	21	• المنتجات
ACICO Real Estate		أسيكو للعقارات
• Overview	24	• نبذة عامة
• Services	25	• الخدمات
ACICO Hotels		أسيكو للفنادق
• Overview	26	• نبذة عامة
• Presence & Services	27	• الوجود والخدمات

ACICO

ACICO CORPORATE OVERVIEW

أسيكو تبذة عامة عن الشركة

ACICO Industries Company is a share holding Kuwaiti company established in 1990 and listed in Kuwait Exchange Financial Market. ACICO Industries Company is a fast growing company whose products and services meet essential necessities and requirements of modern life including building materials.

شركة أسيكو للصناعات هي شركة كويتية أنشئت في عام 1990 و مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية . شركة أسيكو هي شركة سريعة النمو و تلبى منتجاتها و خدماتها المتطلبات الاساسية للحياة العصرية بما في ذلك مواد البناء.

ACICO Industries Company, formerly known as Aerated Concrete Industries Company, has started manufacturing autoclaved aerated concrete under the license of the prominent Hebel Company in Germany. The industrial arm of ACICO Industries Company, known as **ACICO Industrial**, has successfully managed to master the manufacturing of autoclaved aerated concrete which was reflected in the trust and increasing demand of local and neighboring markets.

شركة أسيكو للصناعات، المعروفة سابقا باسم شركة صناعات الخرسانة الخلوية، بدأت بتصنيع الخرسانة الخلوية بترخيص من شركة هيبيل الألمانية. و يعرف هذا الذراع الصناعي بـ **أسيكو الصناعية** الذي تخصص في صناعة الخرسانة الخلوية. و أصبحت أسيكو الصناعية رائدة في صناعة الخرسانة الخلوية مما أدى الى زيادة الثقة و الطلب في الاسواق المحلية و المجاورة.

Implementing its integration strategy, ACICO Industries Company diversified into the construction sector through the grade "1" **ACICO Construction** as classified by CTC in Kuwait. ACICO Construction has carried out a range of conventional construction projects across the GCC, in addition to being the sole contractor of the wall load bearing building system, better known as "ACICO Building System".

من إستراتيجية الشركة التكاملية، قامت أسيكو بتأسيس شركة **أسيكو للإنشاءات** و هي من أكبر الشركات الإنشائية و المصنفة من ضمن شركات الدرجة الأولى من قبل لجنة المناقصات المركزية في دولة الكويت. قامت أسيكو للإنشاءات على تنفيذ العديد من المشاريع على طريقة الإنشاء التقليدي في منطقة الخليج بالإضافة الي كونها المقاول الوحيد لنظام البناء بالحوائط الحاملة التي يعرف بـ "نظام أسيكو للبناء".

Due to our industrial success, we started manufacturing cement as part of ACICO's self-sufficiency policy. This value chain assures the timely supply of raw material for ACICO manufacturing operations and projects which in turn decreases the risk factors associated with manufacturing. **ACICO Cement** is one of the only two cement producers in the State of Kuwait. In addition, ACICO Cement has set up dry and wet ready mix concrete production lines to satisfy the growing demand of the local market.

نظراً لنجاحنا الصناعي بدأنا بتصنيع الإسمنت كجزء من سياسة الإكتفاء الذاتي لاسيكو. تضمن هذه المعادلة التكاملية توفر المواد الأولية للعمليات الصناعية والمشاريع، مما يحد من عوامل المخاطره في التصنيع. **أسيكو للإسمنت** واحدة من ضمن الشركتين المصنعتين للإسمنت محلياً. وقامت أسيكو للإسمنت بإنشاء خطين لإنتاج الخرسانة الجاهزة الرطبة والجافة لتلبية الطلب المتزايد في السوق المحلي.

إن الدخول الى قطاع العقارات أتى كخطوة طبيعية من خلال **أسيكو للعقارات**. أنشئ هذا الذراع العقاري لإدارة عقارات المجموعة نظراً لتزايد عددها.

Forward integration into the real estate sector came as a natural move for ACICO Industries Company through its realty arm, **ACICO Real Estate**. This realty arm was established to manage the growing number of properties of the group.

Integration Strategy



As part of the company's realty investments, ACICO entered the five stars hospitality sector through the construction and developement of hotels and resorts in the United Arab Emirates. **ACICO Hotels** commissioned The Rezidor Hotel Group, mother company of prominent international brand "Radisson", the operations of what is now known as "Hotel Radisson Royal Dubai" and "Radisson Blu Resort Fujairah".

Since ACICO Industries Company's inception in June 1990 we have steadily fulfilled our strategy, to enhance and adapt to the constantly changing nature of our clients. ACICO Industries is a proud holder of ISO 9001 certification since 2004 which is an element of its universal vision to operate on a multinational scale.

استراتيجية تكاملية



ومن ضمن الإستثمارات العقارية، دخلت أسيكو عالم الضيافة من فئة الخمس نجوم من خلال بناء فنادق ومنتجعات في الإمارات العربية المتحدة، حيث قامت **أسيكو للفنادق** بالتعاون مع مجموعة رزيدور للفنادق - الشركة الأم المشغلة للعلامة التجارية المرموقة في عالم الفنادق "راديسون" - لإدارة ما يعرف الآن بـ "فندق راديسون رويال دبي". بالإضافة إلى إدارة "فندق ومنتجع راديسون بلو الفجيرة".

منذ نشأة أسيكو للصناعات في عام 1990، قمنا بتحقيق استراتيجيتنا في التطور و التأقلم مع الطبيعة المتغيرة لعملائنا. شركة أسيكو للصناعات حاصلة على شهادة الأيزو 9001 منذ عام 2004 مما يهيئها لرؤيتها العالمية.

ACICO

أعضاء المجلس BOARD MEMBERS



اعضاء المجلس - الكويت Kuwait - Board of Directors

- الرئيس • السيد عبدالعزيز أحمد الأيوب
Mr. Abdulaziz Ahmad Al-Ayoub • Chairman
- نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي • م. غسان أحمد سعود الخالد
Eng. Ghassan Ahmad Saud Al-Khaled • Vice Chairman & CEO
- عضو مجلس الإدارة • السيد وليد أحمد سعود الخالد
Mr. Walid Ahmad Saud Al-Khaled • Board Member
- عضو مجلس الإدارة • السيد فيصل يوسف الماجد
Mr. Faisal Yousef Al-Majed • Board Member
- عضو مجلس الإدارة • السيد أحمد فيصل الرفاعي
Mr. Ahmad Faisal Al-Refaie • Board Member
- عضو مجلس الإدارة • المحامية فتن فاروق النقيب
Lawyer Faten Farouq Al-Naqeeb • Board Member
- عضو مجلس الإدارة • م. أحمد غسان أحمد سعود الخالد
Eng. Ahmad Ghassan Ahmad Saud Al-Khaled • Board Member

الإدارة التنفيذية EXECUTIVE MANAGEMENT



الكويت - الإدارة التنفيذية Kuwait - Executive Management

م. غسان أحمد سعود الخالد • نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

Eng. Ghassan Ahmad Saud Al-Khaled • Vice Chairman & CEO

م. غيداء غسان أحمد الخالد • مديرة مدراء العمليات - أسيكو للإنشاءات

Eng. Ghaida Ghassan Ahmad Al-Khaled • COO ACICO Construction

م. غصون غسان أحمد الخالد • مديرة مدراء العمليات - أسيكو الصناعية

Eng. Ghosson Ghassan Ahmad Al-Khaled • COO ACICO Industrial

م. أحمد غسان أحمد الخالد • مدير مدراء العمليات - أسيكو للإسمنت

Eng. Ahmad Ghassan Ahmad Al-Khaled • COO ACICO Cement

م. نبيل غسان أحمد الخالد • مدير مدراء العمليات - أسيكو للعقارات و الفنادق

Eng. Nabil Ghassan Ahmad Al-Khaled • COO ACICO Real Estate & Hotels

السيد حسام ابو لغد • الرئيس المالي للمجموعة

Mr. Hussam Abu-Loghod • Group CFO

ACICO

الرؤية، المهمة و القيم MISSION, VISION & VALUES

Vision

ACICO Industries Co. aspires to become a universally recognized trademark by means of company values through diversification of activities and self reliance, and achieve our promises under a well established plan and without affecting quality.

Mission

Achieving growth and integrated development through maintaining the quality of our products, deliver them on time and building constant, confident and lifelong partnerships.

Values

- **Corporate Culture:** Diversity and continued development, transparency, teamwork and integrity.
- **Performance:** Our ethics navigate our day to day lives to deliver expected qualities of products and services.
- **Spirit & Future Ambitions:** Achieve long term growth and raise the return on shareholder's equity.

الرؤية

أسيكو للصناعات تطمح إلى أن تصبح علامة تجارية معترف بها عالمياً عن طريق قيم الشركة و من خلال تنويع الأنشطة والاعتماد على الذات، وتحقيق وعودنا وفقاً لخطة راسخة ودون التأثير على الجودة.

المهمة

تحقيق النمو والتنمية المتكاملة من خلال الحفاظ على جودة منتجاتنا ونسليمها في الوقت المحدد وبناء شراكات ثابتة ومثنية مدى الحياة.

القيم

- **الموظفين:** التنوع والتطوير المستمر، والشفافية، والعمل الجماعي والنزاهة.
- **الأداء:** توصيل منتجات من أفضل جودة في وقت قياسي ومنتظم.
- **الروح وطموحاتها المستقبلية:** تحقيق النمو على المدى الطويل ورفع العائد على حقوق المساهمين.

ACICO

الصناعية
INDUSTRIAL

نبذة عامة
OVERVIEW

ميزة التشابك المتداخل Tongue & Groove Feature



ACICO Industrial

ACICO Industrial is the largest manufacturer of Autoclaved Aerated Concrete (AAC) in the Middle East. It produces blocks, lintels, slabs, and reinforced structural components. ACICO AAC plants are located in the State of Kuwait, United Arab Emirates, Kingdom of Saudi Arabia and the State of Qatar.

ACICO Industrial manufactures AAC blocks with tongue and groove feature. This feature links the blocks , providing more stability and decreases the amount of glue needed between the blocks. ACICO Industrial manufactures blocks, lintels and slabs with different characteristics to meet the needs of its customers.

البناء بالخرسانة الخلوية Building with AAC



أسيكو الصناعية

أسيكو الصناعية هي أكبر مصنع للخرسانة الخلوية في الشرق الأوسط حيث تنتج الطابوق، الأعتاب، وبلاطات الأسقف والمكونات الإنشائية المسلحة. وتنتشر مصانع الخرسانة الخلوية الخاصة بشركة أسيكو الصناعية في كل من دولة الكويت ودولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية ودولة قطر.

جدير بالذكر ان طابوق أسيكو يتمتع بميزة التشابك المتداخل. وتعمل هذه الميزة على تشبيك و تداخل الطابوق مع بعضه البعض مما يوفر المزيد من الثبات ، بالإضافة إلى خفض كمية المونة المستخدمة بين الطابوق. و تقوم أسيكو بتصنيع الطابوق و الأعتاب و الأسقف المسلحة بمختلف المواصفات بما يتناسب مع طلب العميل.

The value of AAC products rests over 70 years of research and experience in Europe and worldwide which changed the way people think about construction, offering immense benefits that have proven their worth on an international scale and across numerous sectors.

AAC is a light weight, insulating, fire resistant and non-rotting building material that is formed into wall panels, slabs and lintels. It is used for a wide range of both load and non load bearing and framed construction applications.

AAC is manufactured from fine ground silica sand, Portland cement, lime, water and aluminum paste.

AAC production process is very carefully monitored to insure a controlled consistency in the proportions and timing of all ingredients that are used in each batch. It is molded, cut and steam cured in a pressurized autoclave. The finished materials are palletized and delivered directly to the project site.

AAC can be applied for all types of buildings such as residential, commercial and administrative buildings, hospitals, schools and villas and other usages.

ترتكز القيمة التي تتمتع بها منتجات الخرسانة الخلوية على ما يزيد عن 70 عامًا من الأبحاث والخبرة العملية في أوروبا وفي شتى أنحاء العالم؛ والذي غير طريقة التفكير و مفهوم البناء؛ حيث قدمت مزايًا هائلة أثبتت جدارتها على المستوى الدولي وفي العديد من القطاعات.

تمتاز الخرسانة الخلوية بأنها خفيفة الوزن وعازلة للحرارة ومقاومة للحريق وغير قابلة للتعفن. ويتم تشكيلها إلى طابوق، وجدران، وبلاطات أسقف وأعتاب مسلحة. كما تستخدم الخرسانة الخلوية في العديد من الإستخدامات الإنشائية.

ويتم تصنيع الخرسانة الخلوية من رمل السيليكا المطحون، أسمنت بورتلاند، الجير، الجبس، الماء ومسحوق الألمونيوم.

ويتم مراقبة خطوات إنتاج الخرسانة الخلوية بعناية فائقة لضمان التحكم في تطابق نسب و توقيت إضافة كافة المكونات التي يتم استخدامها في عملية الإنتاج. يتم تشكيل الخرسانة الخلوية على هيئة قوالب وتقطيعها ومعالجتها بالبخار في أفران آلية تحت درجة حرارة و ضغط عاليين. يتم وضع المنتج النهائي على قواعد ويتم توصيلها إلى موقع المشروع.

ويمكن استخدام منتجات الخرسانة الخلوية في بناء كافة أنواع المباني مثل المباني السكنية، التجارية والإدارية، المستشفيات والمدارس، الفلل وغيرها.



الصناعية
INDUSTRIAL

المنتجات
PRODUCTS



AAC products characteristics

Light weight

ACICO blocks are approximately one-fourth the weight of normal concrete blocks which saves time, transportation and construction costs.

Thermal Insulation

Unique combination of thermal resistance and thermal mass. The thermal efficiency of ACICO products will reduce reliance on heating and cooling appliances and significantly saves energy and cost. Thermal conductivity is 15 times less than conventional concrete.

Fire Resistant

ACICO blocks have a four hour fire resistance rating which is more than twice the amount achieved by regular blocks.

Sound Insulation

Developed and tested by acoustic experts and testing authorities for adequate sound insulation. A definite need in today's world as living spaces are becoming closer to each other.



خصائص منتجات الخرسانة الخلوية

خفة الوزن

يبلغ وزن الطابوق المصنوع من الخرسانة الخلوية في شركة أسيكو حوالي ربع وزن الطابوق المصنوع من الخرسانة التقليدية، والذي يوفر من تكاليف البناء والنقل ومدة الإنشاء.

العزل الحراري

تركيبية متميزة تجمع بين المقاومة والكتلة الحرارية. تعمل الكفاءة الحرارية التي تتمتع بها منتجات شركة أسيكو على خفض معدل الاعتماد على أجهزة التدفئة والتبريد وعلى توفير ملحوظ في الطاقة والتكلفة، معامل التوصيل الحراري أقل به 15 ضعف من الخرسانة التقليدية.

مقاومة الحريق

يمتاز طابوق أسيكو بمقدرة على مقاومة الحريق لمدة تبلغ أربع ساعات، وهو ما يعد ضعف ما يحققه الطابوق الاسمنتي التقليدي.

عزل الصوت

تم تطوير هذه الخاصية واختبارها من قبل هيئات اختبار وخبراء متخصصين في عزل الصوت لتحقيق كفاءة عزل صوتي والتي تستدعيها الحاجة الماسة في الوقت الحالي نظراً لقرب المساحات السكنية من بعضها البعض.

Easy to shape

Desired holes, openings, plumbing, and electrical installations can be applied manually by using simple tools.

High compressive strength

ACICO building system components are designed and manufactured to bear the load and weight of more than required for safety and performance measures.

Easy finishing

ACICO blocks are versatile building material that are easy to shape onsite with surface finishing that allows the application of personal creative effects of color and texture combinations. Unlike traditional concrete blocks, the texture of ACICO blocks allows ceramic tiles to be fixed with a thin bed of mortar.

Environmentally friendly

According to its thermal insulation, light weight and energy saving characteristics, it is considered environmentally friendly. AAC products have an efficient production process that does not have an impact on the environment before or after production.



سهولة التشكيل

أعمال الفتحات والثقوب ومجاري المواسير والتمديدات تتم بسهولة مميزة يدوياً أو باستخدام أدوات بسيطة.

تقليل الأحمال على الهيكل

تعتبر المنتجات من الخرسانة الخلوية في التصميم والتصنيع قادرة على تحمل أكثر من الأوزان المتوقعة الذي هي مطلوبة كحد أدنى للسلامة والأداء.

سهولة التشطيبات

يعتبر طابوق أسيكو العازل من مواد البناء متعددة الاستخدامات ذات الأسطح المستوية و الذي يسمح بوضع التأثيرات الإبداعية الخاصة بالحفر والنحت مع تجانس تركيبات الألوان والملمس. كما أن استواء السطح الخارجي لطابوق أسيكو مميز عنه في الطابوق التقليدي والذي يمكن من لصق السيراميك مباشرة فوق طبقة مسام رقيقة دون الحاجة إلى طبقة سميكة من المسام كما هو مستخدم في الطابوق التقليدي.

مواد صديقة للبيئة

نظراً لما تتمتع به من مواصفات عزل حراري وخفة وزن وتقليل إستهلاك الطاقة، فهي تعتبر صديقة للبيئة. كما تتميز عملية التصنيع للخرسانة الخلوية بكفاءة عالية لذا ليس لها أي تأثير على البيئة قبل أو بعد عملية التصنيع.

ACICO

الصناعية
INDUSTRIAL

التواجد الصناعي INDUSTRIAL PRESENCE

Implementing the regional expansion strategy, ACICO Industries Company set-up AAC plants in UAE, KSA and Qatar.

Kuwait

The inception of ACICO Industries was through it's wholly owned specialized AAC plant in the industrial area of Shuaiba.

UAE

ACICO Industries and affiliate Al-Masaken have set up an AAC plant in the UAE and began operating in Jabal Ali Free Zone.

KSA

The plant is Located in Jubail industrail area in the eastern region, where it meets the demand of the Local and neighboring markets.

Qatar

ACICO set-up an AAC plant in Al-Masaeid industrial area.

تطبيقاً لإستراتيجية التوسع الإقليمي، قامت شركة أسيكو للصناعات بإنشاء مصانع للخرسانة الخلوية في كل من دولة الإمارات العربية المتحدة و المملكة العربية السعودية و دولة قطر .

دولة الكويت

لقد قامت أسيكو للصناعات بإنشاء مصنع للخرسانة الخلوية المملوك لها بالكامل و الكائن في منطقة الشعيبة الصناعية .

دولة الإمارات العربية المتحدة

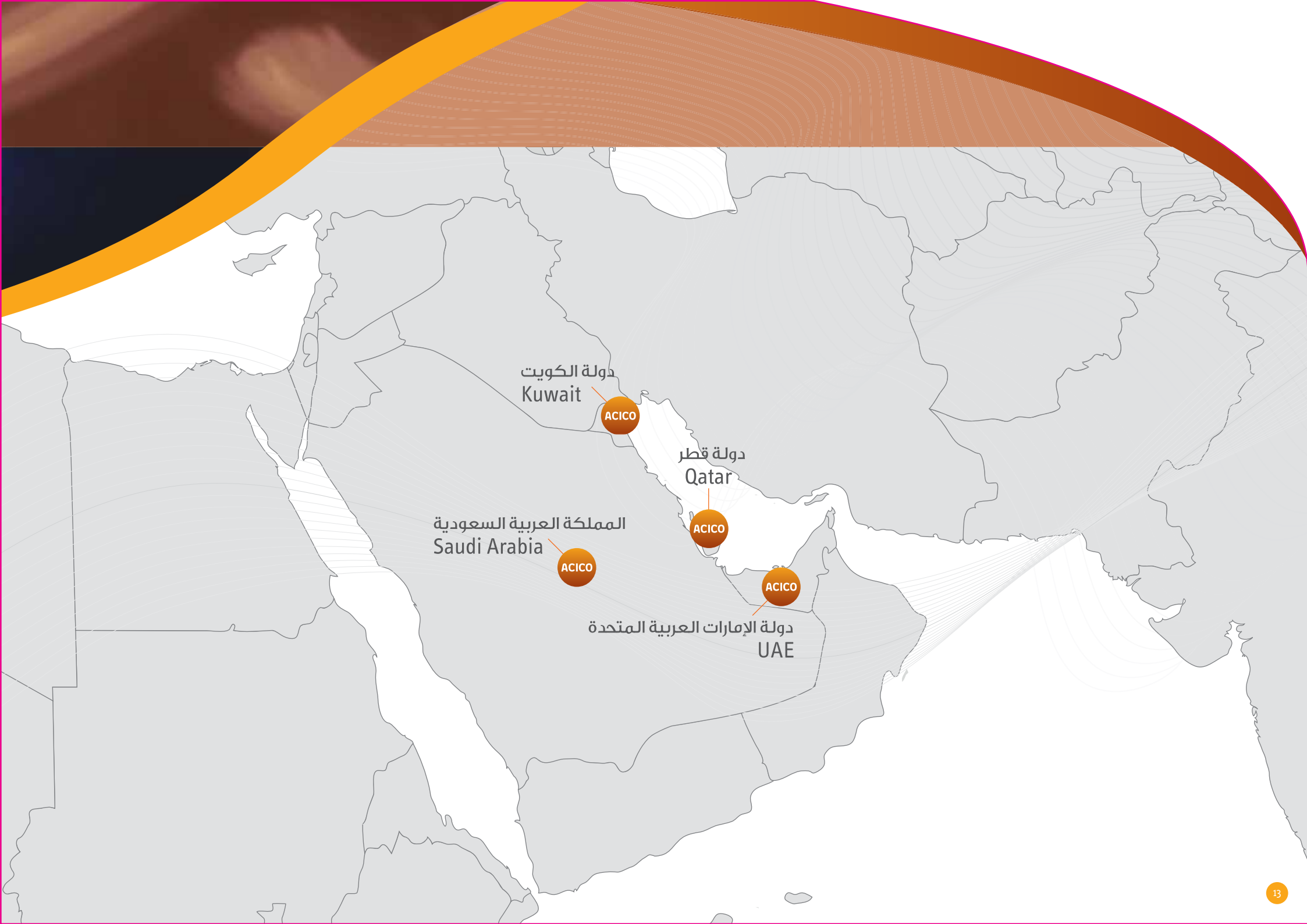
لقد قامت أسيكو للصناعات إلى جانب شركتها الزميلة "المساكن" بإنشاء مصنع للخرسانة الخلوية في دولة الإمارات العربية المتحدة بالمنطقة الحرة في " جبل علي" .

المملكة العربية السعودية

أنشئت أسيكو مصنع للخرسانة الخلوية، ويقع المصنع في الجبل الصناعي - المنطقة الشرقية، كما أنه يلبي متطلبات السوق السعودي إضافة إلى بعض الدول المجاورة.

دولة قطر

أنشئت أسيكو مصنع للخرسانة الخلوية في منطقة المساعيد الصناعية.



دولة الكويت
Kuwait

ACICO

دولة قطر
Qatar

ACICO

المملكة العربية السعودية
Saudi Arabia

ACICO

دولة الإمارات العربية المتحدة
UAE

ACICO



ACICO

للإنشاءات
CONSTRUCTION

نبذة عامة OVERVIEW

ACICO Construction

ACICO Construction is classified as grade “1” construction company by Central Tenders Committee (CTC) in the State of Kuwait. Since its inception in 1990, ACICO has experienced sustained and steady growth and became a leading company in engineering, procurement and construction (EPC) contracting in multi-discipline projects. ACICO’s sphere of activities covers presently Kuwait, Saudi Arabia and UAE and will soon expand into the rest of the GCC.

ACICO Constructions most recent projects include hotels, multi-use towers, villas and residential townships with supporting infrastructure.

With more than two decades of experience, a string of several governmental approvals and variety of successful projects such as villas, chalets, commercial and residential buildings, hospitals, schools, and multi-use high rise towers in the region, ACICO Construction became a trusted name for life-long partnerships. Over the years of ACICO Construction’s growth, it was fundamental to our business to obtain and maintain client satisfaction by delivering quality construction services on time, often ahead of time, and within budget.

ACICO has a strong clientele base and a strong relationship with GCC banks, which has been instrumental in creating more than two decades of successful growth. ACICO prides itself on conducting business based on the highest ethical practices and international standard.

أسيكو للإنشاءات

تم تصنيف أسيكو للإنشاءات كشركة إنشاءات من الدرجة الأولى وذلك من قبل لجنة المناقصات المركزية في دولة الكويت. فمنذ تأسيسها في عام 1990، شهدت أسيكو للإنشاءات نمواً متزايداً جعلها شركة رائدة في مجال المقاولات والهندسة والتوريد والبناء في مشاريع متعددة الأنشطة. يغطي نشاط أسيكو حالياً الكويت والسعودية والإمارات و سوف يتوسع ليشمل باقي أسواق الخليج العربي.

إن أحر المشاريع التي قامت بها أسيكو للإنشاءات تضمنت فنادق ، أبراج ، فلل و مدن سكنية مع بنية تحتية كاملة.

بفضل ما يزيد عن عقدين من الخبرة في هذا المجال، والحصول على العديد من الإعتمادات الحكومية وتنفيذ سلسلة من المشاريع الناجحة مثل الفلل، الشاليهات، الأبراج التجارية والسكنية، المستشفيات والمدارس في المنطقة، أصبحت أسيكو للإنشاءات محل ثقة للشركات مدى الحياة. خلال سنوات نمو أسيكو للإنشاءات كان من أولويات عملها الحفاظ على رضا العميل وذلك من خلال تقديم خدمات متميزة تلبي أحدث التطورات في مجال البناء، والالتزام بالتسليم ضمن الوقت المحدد والميزانية المعتمدة.

لدى أسيكو قاعدة كبيرة من الزبائن وعلاقات قوية مع البنوك الخليجية، والتي لعبت دوراً هاماً خلال العقد الماضي في مسيرة نجاح الشركة. تفتخر أسيكو بأن عملها يستند على أخلاقيات مهنية عالية ويلتزم بأعلى المعايير الدولية.

المشاريع PROJECTS



Some Projects in Kuwait بعض المشاريع في الكويت

مشاريع حكومية Government projects

- روضة فهد بروسلي
Fahad Borisli Kindergarten
- مبنى بلدية الفروانية
Farwaniyah Municipality Building
- مبنى بلدية الجهراء
AL- Jahra Municipality Building
- سوق المباركية
AL- Mubarakiya Vegetable & Fish Market
- ٤٣٨ بيت لهيئة العامة للرعاية السكنية
438 Housing Units for PAHW
- مبنى الرئاسة العامة للحرس الوطني
National Guard Headquarters
- ٩ مدارس لهيئة العامة للإسكان
9 Schools for PHA
- ٦ مدارس في جليب الشيوخ
6 Schools at Jaleeb Al Shouyoukh
- ٥ مدارس في منطقة فهد الأحمد
5 Schools at Fahed Al-Ahmad Area
- ٤٤٣ بيت، مدارس و مباني عامة
443 Houses, Schools and Public buildings

مشاريع المنتجعات السياحية و الفنادق Hotels & Resorts Projects

- فندق و منتجع نادي النخيل – شارع التعاون
The Palms Beach Hotel
- منتجع شاطئ بنيدر (عدد ٦ شاليه)
Bneider Beach Resort (56 Chalets)
- منتجع الشركة الوطنية للإستثمار في منطقة الخيران (عدد ٨٤ شاليه)
Resort with 84 Chalets at AL- Khiran area
- منتجع تكساكو
Texaco Resort

مشاريع خاصة Private projects

- ٥ فيلا لشركة شيفرون في ميناء الزور
50 Villas for Chevron in Mina Al-Zour
- ٣٩٤ بيت سكني في منطقة المنقف و العقيلة
394 Residential Houses at AL- Mangaf and AL- Egaila areas
- ٨٠ بيت سكني في منطقة جنوب السرة
80 Residential Houses at South Surra area
- ١٨ فيلا في منطقة اليرموك
18 Residential Villas at AL- Yarmouk area
- ٧٩ فيلا في منطقتي السلام و حطين
79 Residential Villas at AL- Salam & Hiteen areas
- ٦٥ فيلا في بيان
65 Residential Villas at Bayan area
- ٢٥ فيلا في منتقطة الجابرية
25 Residential Villas at Jabriyah area
- ٤٤ وحدة سكنية للسفارة السعودية في منطقة الوفرة
440 Residential Units for the KSA Embassy at AL- Wafra area
- ٥ فيلا سكنية لمشاريع أرض و قرض في مختلف المناطق
55 Residential Villas (Land & Loan) at several areas
- مدرسة الكرمل
CARMEL School
- ٥ أبراج في منطقة المهيولة
5 Towers at AL-Mahboula area
- مجمع سكني في منطقة الجابرية
Residential Complex at Jabriya area
- برج أسيكو – الشرق
ACICO Tower - AL-Sharq

Shuhada Villas فلل في الشهداء



The Palms Hotel فندق النخيل



Residential Buildings - Jabriya



عمرات سكنية – الجابرية

ACICO

للإنشاءات
CONSTRUCTION

المشاريع
PROJECTS



بعض المشاريع في الإمارات Some Projects in UAE

مركز أسيكو للأعمال
ACICO Business Park

الجامعة الأمريكية في دبي
American University of Dubai

فندق ومنتجع راديسون بلو الفجيرة
Radisson Blu Resort Fujairah

النخيل ١٣٣ فيلا
Nakheel - 133 Town Houses

برج نسيمية
Nassima Tower

فندق راديسون رويال دبي
Radisson Royal Hotel Dubai

شؤون الأوقاف والقصر
Awqaf & Minor Affairs

عدد ٢ مركز طبي في مدينة دبي الطبية
2 Medical Plazas in Dubai Health Care City

فندق راديسون رويال دبي Radisson Royal Hotel Dubai



Nassima Tower

برج نسيمية



ACICO Business Park

مركز أسيكو للأعمال



Medical Plaza

مركز طبي



Nassima Tower & Radisson Royal Hotel Dubai



برج نسيمة و فندق راديسون رويال دبي

American University of Dubai



الجامعة الأمريكية في دبي

Radisson Blu Resort Fujairah



فندق ومنتجع راديسون بلو الفجيرة

Radisson Blu Resort Fujairah



فندق ومنتجع راديسون بلو الفجيرة



للإنشاءات
CONSTRUCTION

الخدمات
SERVICES

ACICO Construction offers project management services and EPC for multidisciplinary civil and infrastructure projects.

تتميز شركة أسيكو للإنشاءات بإدارة المشاريع، بالإضافة إلى الهندسة و المشتريات و التنفيذ لمشاريع متعددة التخصصات.

Our main services :

- Project Management
- Construction & Contracting
- Infrastructure Projects
- Maintenance:
 - Civil Works
 - Electrical
 - Plumbing
 - HVAC

Types of Projects:

- Government Buildings
- Private schools
- Government schools
- Mosques
- Mixed Use Towers
- Office Buildings
- Residential buildings and complexes
- Hotels & Resorts
- Health Clubs
- Private Villas
- Chalets
- Housing Projects

أنواع المشاريع:

- مباني حكومية
- مدارس حكومية
- مدارس خاصة
- مساجد
- أبراج متعددة الاستخدام
- مباني مكاتب
- مباني و مجمعات سكنية
- فنادق و منتجعات
- نوادي صحية و رياضية
- فلل سكنية
- شاليهات
- مشاريع سكنية

خدماتنا الرئيسية:

- إدارة المشاريع
- مقاولات و إنشاءات
- مشاريع البنية التحتية
- أعمال الصيانة:
 - مدنية
 - كهربائية
 - صحية
 - تكييف

نظام بناء أسيكو

تمتاز شركة أسيكو للإنشاءات بإتقان عالي لتنفيذ أنظمة البناء التقليدية بالإضافة إلى كونها المقاول الوحيد في الكويت لنظام البناء بالحوائط الحاملة و الذي يعرف أيضاً بـ "نظام أسيكو للبناء" في الكويت. ويقوم بتنفيذه مقاولين معتمدين إلى جانب الإشراف الفني لمهندسي شركة أسيكو للإنشاءات. يستخدم نظام البناء بالحوائط الحاملة أو نظام أسيكو للبناء على نطاق واسع في مشاريع البناء اليوم كالسكنية والصناعية والتجارية والعامة. وقد أثبتت المواصفات المميزة لهذا البناء استخدامه بين أفضل الممارسات الدولية، ويتم تفضيله من قبل المطورين العقاريين في الاتحاد الأوروبي، الولايات المتحدة، اليابان، روسيا، استراليا، الكويت، المملكة العربية السعودية ودول الخليج الأخرى. نظام أسيكو للبناء يوفر الميزات الأساسية للحياة الحديثة:

ACICO Building System

In addition of mastering conventional construction systems, ACICO Construction is the sole contractor of the wall load bearing system that is also known as ACICO Building System in Kuwait. ACICO Building System is executed by certified contractors along with professional technical supervision provided by ACICO Construction's specialized engineers. The wall load bearing system or ACICO Building System is widely used in today's residential, industrial, commercial and public construction projects. Its unique features have established its use among the best international practices, being the preference of developers in the EU, US, Japan, Russia, Australia, Kuwait, Saudi Arabia and other gulf countries. ACICO Building System offers primary features for modern living:

• Insulation

The porous nature of the material used in ACICO Building System allows it to act as a heat trap, leading to thermal insulation which reduces cooling and heating costs due to longer maintenance of interior temperatures.

• Light weight and Strength

Being lighter than industry alternatives, AAC is easier to transport and work with, and it's reduced mass yields more economic construction. However, despite its low weight, the internal structure of the material does not compromise its durability or strength. AAC is a multipurpose component that can be used in load bearing and non load bearing walls as well as roofs and floors. It can also be shaped for specialized ornamental purposes.

• Precise

Because of the innovative manufacturing process, AAC can be sawn, drilled, nailed and machined using regular wood-working tools. As the specific measurements of the blocks can be determined at the factory, less time is spent with on-site trimming.

• Fire Resistant and Green

As AAC is completely inorganic and non-combustible, it can be used for all fire-resistant walls. The material also incorporates non-toxic elements and is produced with minimum energy. As a result, there is no impact on the environment, either in the manufacturing or construction process. Due to the unique ratio of density and strength AAC composed of environment friendly raw material.

ACICO Building System has been applied successfully in all types of construction buildings e.g. schools, hospitals, police stations, villas, hotels, resorts, residential and industrial buildings. It was applied in many governmental and private projects in Kuwait, in addition to some prestigious projects in Qatar, UAE, Saudi Arabia, and Oman.

• العزل

إن الخرسانة الخلوية المكونة لنظام أسيكو للبناء معزولة بواسطة ملايين فقاعات الهواء التي تقلل من نفوذ الحرارة، كما يوفر العزل الحراري للخرسانة الخلوية من تكاليف التدفئة والتبريد لأنه يحافظ على درجات الحرارة في داخل البناء لفترات طويلة.

• خفة الوزن والقوة

يتمتع بوزن أخف من المنتجات البديلة الأخرى، وهو أسهل في النقل والبناء، كما أنه يوفر كثيراً مما يؤدي إلى بناء بتكلفة اقتصادية. وعلى الرغم من خفة الوزن فإن البنية الداخلية للمادة لا تفقد متانتها أو قوتها. للخرسانة الخلوية استعمالات متعددة فيمكن ان تستخدم في الحوائط الحاملة وغير الحاملة وكذلك الأسقف والأرضيات، كما يمكن أن يتم تصنيعها لأغراض الديكور المتخصصة.

• الدقة المتناهية

بسبب عملية التصنيع المبتكرة، يمكن استخدام المنشار في قطع الخرسانة الخلوية، الحفر عليها، وضع المسامير وتشكيلها باستخدام أدوات النجارة العادية. كما يمكن تحديد أحجام الطابوق المناسبة للبناء في المصنع وذلك يقلص الوقت في تعديل الأبعاد في موقع العمل.

• مقاومة للحريق و صديقة للبيئة

مكونات الخرسانة الخلوية هي مواد غير عضوية وغير قابلة للاحتراق. ويمكن استخدامها كجدران مقاومة للحريق. وهي مزيج من عناصر غير سامة تستهلك نسبة قليلة من الطاقة، ونتيجة لذلك ليس لها أي تأثير سلبي على البيئة سواء في عملية التصنيع أو البناء نظراً لنسبة كثافتها المميزة فهي مكونة من مواد أولية صديقة للبيئة.

تم تنفيذ نظام أسيكو للبناء بنجاح في كل أنواع البناء، مثل المدارس، المستشفيات، مراكز الشرطة، الفلل، الفنادق، المنتجعات، والمباني السكنية والصناعية، كما تم تنفيذ العديد من المشاريع الحكومية والخاصة في الكويت، بالإضافة إلى بعض المشاريع المرموقة في قطر، الإمارات، المملكة العربية السعودية، وسلطنة عمان.

نبذة عامة OVERVIEW

ACICO

للإسمنت
CEMENT

ACICO CEMENT

Due to our industrial success, we started manufacturing cement as part of ACICO's self-sufficiency policy. This value chain assures the timely supply of raw material for ACICO manufacturing operations and projects which in turn decreases the risk factors associated with manufacturing. ACICO Cement has contributed to a more secure and solid construction development in Kuwait as ACICO Cement is one of the only two cement manufacturers in Kuwait. Our cement is used in the manufacturing of a variety of building material such as aerated concrete, ready mix concrete, and pre-cast systems. ACICO Cement has become the trusted name for all kind of construction works due to the reliability of the product's high quality and technical specifications.

ACICO Cement plant is located in Shuaibah Industrial Area. Through our modern technology laboratories, highly qualified technical engineers, technicians, and skilled labors, we are able to maintain and assure the quality of ACICO's Cement. Operating and manufacturing in compliance with local and international standards, ACICO Cement is approved by the Ministry of Public Works, Public Authority for Housing Welfare, and other governmental bodies.

READY MIX CONCRETE

ACICO Cement was urged by its high quality cement production to set up two production lines of dry & wet Ready Mix Concrete. The plant is designed and equipped with the most advanced technology, operated by highly skilled engineers and managed through a professional management team to maintain quality in compliance with local and international standards.

ACICO Ready Mix Concrete proved its capability to meet projects specifications, delivery schedules, proper technical services, customer expectation and satisfaction.

أسيكو للأسمنت

بدأت أسيكو بإنتاج الإسمنت كجزء من سياسة الإكتفاء الذاتي و تمويل عملياتها الصناعية و المشاريع. أتت هذه الخطوة لضمان توفر المواد الأولية لعمليات الشركة مما يحد من الخواطر المصحوبة بعمليات التصنيع. ساهم إسمنت أسيكو في تحقيق مزيد من التطوير الآمن والثابت للبناء في دولة الكويت، حيث تعتبر أسيكو للإسمنت أحد المُصنّعين الاثنيين للإسمنت في دولة الكويت. وتستخدم منتجات أسيكو من الإسمنت في صناعة مجموعة متنوعة من مواد البناء مثل الخرسانة الخلوية والخرسانة الجاهزة و الطابوق وأنظمة الصب المسبق. كما أصبحت أسيكو للإسمنت اسماً موثقاً بكافة أعمال البناء، وذلك نظراً للجودة العالية التي تتمتع بها المنتجات إلى جانب الخدمات الفنية التي يتم تقديمها.

ويقع مصنع أسيكو للإسمنت في منطقة الشعيبة الصناعية، تقوم أسيكو للإسمنت بضمان جودة منتجاتها و الحفاظ عليها من خلال ما تم تجهيزه من مختبرات متطورة ومهندسين فنيين ذوي كفاءات عالية وفنيين متخصصين وعمالة ماهرة. علماً بأنه قد تم اعتماد إسمنت أسيكو من قبل وزارة الأشغال العامة والمؤسسة العامة للرعاية السكنية إضافة إلى جهات حكومية أخرى وفقاً للمعايير والمواصفات المحلية والعالمية.

الخرسانة الجاهزة

إن الجودة العالية لإسمنت أسيكو دفعت أسيكو للتزود بخطين إنتاج للخرسانة الجاهزة الرطبة والجافة. جدير بالذكر أن المصنع مصمم ومجهز بأحدث التقنيات الصناعية و يشرف عليه مهندسين متمرسين، كما تتم إدارته من خلال سياسة إدارية حكيمة تهدف إلى الحفاظ على الجودة وفق المعايير المحلية والدولية.

لقد أثبتت جودة و خدمة الإسمنت و الخرسانة الجاهزة لدى أسيكو قدرتها على تلبية مواصفات المشاريع والوفاء بمواعيد التسليم وتقديم الخدمات الفنية المناسبة فضلاً عن تلبية توقعات العملاء وإرضائهم.

المنتجات PRODUCTS

CEMENT

ACICO Cement plant produces two types of cement in addition to Ready Mix Concrete:

Ordinary Portland Cement - Type I

Widely used in Kuwait, OPC Type 1 is used in concrete works that don't come in touch with soil or ground water, cladding, cement block manufacturing and other construction industries.

Resistant Cement - Type II

Used in concrete foundations of buildings where the ground contains moderate percentages of sulfates and chlorides.

Sulfate Resistant Cement -Type V

This type of cement is used in ready mix concrete, and building foundations in touch with ground soil that contains a significant percentage of sulfates.

White Cement

Used in various areas, all kinds of tiles manufacturing, decoration and technical finishing, sidewalks and roads barriers, road traffic signals, filling and connecting spaces between building stones, and marbles' adhesiveness.

RAW MATERIALS & QUALITY CONTROL

- ACICO Cement uses high quality and constantly refined raw materials in cement production.
- Raw materials undergo constant testing and inspection in all manufacturing stages for assuring quality consistency.
- ACICO Cement Quality control laboratory is furnished with high-tech testing equipments in compliance with local Kuwaiti Standard Specifications (KSS), the American Society for Testing and Material (ASTM) and the British Standards European Norm (BS-EN).
- ACICO Cement liaises with universal testing laboratories to maintain quality excellence.

الإسمنت

تقوم أسيكو للإسمنت بإنتاج نوعين من الإسمنت بالإضافة إلى الخرسانة الجاهزة :

الإسمنت العادي نوع - I

ويستخدم على نطاق واسع في الكويت، حيث يتم استخدامه في الأعمال الخرسانية الغير ملاصقة للتربة أو المياه الجوفية وفي صناعة الطابوق الإسمنتي بأنواعه وغيرها من الصناعات الإنشائية المختلفة.

الإسمنت المقاوم نوع - II

ولهذا النوع من الإسمنت إستخدامات خاصة حيث يستخدم في الخرسانة الجاهزة لصب القواعد الخرسانية المسلحة للمباني التي تحتوي أراضيها على نسبة متوسطة من أملاح الكبريتات والكلوريدات.

الإسمنت المقاوم لأملاح الكبريتات نوع - V

ويستخدم هذا النوع من الإسمنت في الخرسانة الجاهزة والصبات والقواعد للمباني الملاصقة للتربة والتي تحتوي أراضيها على نسبة كبيرة من أملاح الكبريتات.

الإسمنت الأبيض

يستخدم في العديد من المجالات المختلفة كصناعة البلاط بأنواعه، الديكور والتشطيب الفني، أرصفة وحواجز الطرق، علامات المرور على الطريق، تعبئة الفراغات والربط بين حجارة البناء، لصق وتثبيت الرخام.

المواد الخام وضبط الجودة

- تقوم أسيكو للإسمنت باستخدام مواد خام نقية و عالية الجودة في تصنيع الاسمنت.
- تخضع المواد الخام لإختبارات وفحوصات مستمرة خلال كافة مراحل التصنيع ، وذلك من أجل ضمان استمرارية وتجانس جودتها النوعية .
- ان مختبر ضبط الجودة لدى أسيكو للإسمنت مجهز بمعدات حديثة وفقا للمعايير و المواصفات الكويتية، الأمريكية والبريطانية و الأوروبية .
- تقوم أسيكو للإسمنت بالمحافظة على تميز جودة منتجاتها بالتنسيق مع المختبرات العالمية.

ACICO

للإسمنت
CEMENT

المنتجات
PRODUCTS

ACICO

للإسمنت
CEMENT



PACKING AND MARKETING

- ACICO cement is supplied in bulk or 50 kg bags.
- Guaranteed quality and freshness are ensured through 3 ply durable paper bags.
- ACICO cement is marketed in the Kuwaiti market and delivered to site on time as per confirmed delivery schedule.
- Customers' needs and satisfaction are always targeted and achieved.

READY MIX CONCRETE

ACICO Cement produces ready mix concrete in dry and wet form and has a large logistics fleet, which enables it to supply projects with this essential building material and with any amount required. ACICO Cement adheres and operates according to Kuwaiti traffic law, meeting client requirements of quality and delivery timings.

التعبئة والتسويق

- يتم توريد إسمنت أسيكو بشكل سائب غيرمعبأ أو في أكياس تزن الواحدة منها ٥٠ كجم .
- يتم ضمان جودة الإسمنت من خلال أكياس ورقية متينة ذات ثلاث طبقات .
- يتم ترويج و تسويق إسمنت أسيكو في الأسواق المحلية الكويتية , كما يتم التسليم في الموقع طبقا لجدول التوريد الزمني المعتمد.
- يتم دائما استهداف وتلبية احتياجات العملاء و إرضائهم .

الخرسانة الجاهزة

تنتج أسيكو للإسمنت الخرسانة الجاهزة بنوعها الرطبة والجاهزة، ولديها أسطول نقل ضخيم يجعلها قادرة على تلبية حاجات المشاريع من هذه المادة الأساسية للبناء وبأي كميات كانت. تعمل أسيكو للإسمنت وفق قوانين المرور الكويتية مع تلبية متطلبات العميل من الجودة و مواعيد التسليم.



READY MIX CONCRETE - QUALITY CONTROL

The company's quality control department supervises the integrated technical aspects of mixing raw materials to design of different concrete mixes and conduct the necessary tests by passing through multiple examinations of raw materials and concrete in dry and wet form. This ensures compliance with the technical standards locally and internationally for the overall quality control criteria. Moreover, the quality control department carries out the necessary adjustments and balances of the stations, approving the companies in the Ministry of Public Works, sampling of ACICO ready mix supply of concrete and provide customers with reliable examination certificates.

THE INTERLOCK

ACICO has set up a plant of Interlock slabs of all its shapes, sizes, and colors. The product features by a high quality and efficiency.

الخرسانة الجاهزة - ضبط الجودة

يقوم قسم ضبط الجودة بالشركة بالإشراف المتكامل على النواحي الفنية المتعلقة بالخلط بدءاً بالمواد الأولية إلى تصميم الخلطات الخرسانية المختلفة وإجراء التجارب اللازمة عليها مروراً بأعمال الفحص المتعددة للمواد الأولية وللخرسانة في حالتها الجافة والرطبة للتأكد من مطابقتها للمواصفات الفنية القياسية الكويتية والدولية ولمعايير الجودة الشاملة، كما يقوم القسم بمعايرة موازين المحطات واعتماد المصانع من وزارة الأشغال العامة وبأكذعينات من الخرسانة الموردة وتزويد العملاء بشهادات الفحص الموثقة.

البلاط المتداخل

قامت أسيكو ببناء مصنع لإنتاج البلاط المتداخل بمختلف أشكاله وكافة أحجامه وألوانه. ويتمتع المنتج بكفاءة وجودة عالية.



ACICO's Cement products
are awarded the "Kuwaiti Quality Mark" certificate

منتجات أسيكو للإسمنت
حاصلة على شهادة "علامة الجودة الكويتية"

ACICO

للعقارات
REAL ESTATE



ACICO Real Estate

ACICO Real Estate is a diversified real estate management company. Our services include property and asset management services for high rise, office, commercial, medical and residential buildings. ACICO Real Estate was essentially established for letting, selling, and maintaining all properties owned by the group. This step came as part of the integration strategy of the group.

أسيكو للعقارات

أسيكو للعقارات هي شركة إدارة عقارات متنوعة. خدماتنا تشمل إدارة الأصول كالأبراج والمباني كالمكاتب التجارية، الطبية والسكنية. أنشئت أسيكو للعقارات لتأجير، بيع، و صيانة العقارات التي تملكها المجموعة. وجاءت هذه الخطوة كجزء من الإستراتيجية التكاملية للمجموعة.

الخدمات SERVICES

ACICO Real Estate

Some of the properties managed by ACICO Real Estate:

Nassima Tower

Location: Sheikh Zayed Road - Dubai

Number of floors: 45

- 24 office floors
- 21 Residential floors

Plot Area (ft²): 20,000

www.nassimatower.com



Al Nahda Building

Location: Al Nahda Second, Dubai

Number of floors: 12 Residential

Plot Area (ft²): 17,000



ACICO Business Park

Location: Port Saeed – Dubai

Number of floors: 9 offices

Retail Space (ft²): 27,050.

External Spherical Space(ft²): 15,406

Plot Area (ft²): 60,000 ft²



أسيكو للعقارات

بعض العقارات التي تدار من قبل أسيكو للعقارات:

برج نسيمية

الموقع: شارع الشيخ زايد، دبي

طوابق: ٤٥

• طوابق تجارية: ٢٤

• طوابق سكنية: ٢١

مساحة القسيمة (قدم ٢): ٢٠,٠٠٠

www.nassimatower.com

بناية النهضة

الموقع: النهضة الثانية، دبي

طوابق سكنية: ١٢

مساحة القسيمة (قدم ٢): ١٧,٠٠٠

أسيكو بارك للأعمال

الموقع: بور سعيد، دبي

طوابق: ٩ تجارية

مساحات أخرى (قدم ٢): ٢٧,٠٥٠

مساحة تجارية دائرية خارجية (قدم ٢): ١٥,٤٠٦

مساحة القسيمة (قدم ٢): ٦٠,٠٠٠

نبذة عامة OVERVIEW

ACICO

للفنادق
HOTELS



Luxury



رفاهية



ACICO Hotels

Another success to our portfolio was the diversification into the hospitality sector. Due to the lucrative nature of the industry and the expertise of our team, ACICO Industries Company erected two hotels in UAE. Our first hotel was built using the load bearing walls construction on an area of 29,605m² in the emirate of Fujairah spreading on 500 meters of private beach. The second hotel was erected 60 stories high on Sheikh Zayed Road in the center of Dubai. ACICO has commissioned the Rezidor Hotel Group, mother company of the prominent brand "Radisson", the operations of its hotels and resorts. The Rezidor Hotel Group have an extensive track record of Hotel Management in over 70 countries.

أسيكو للفنادق

ضمن التنوع في محافظتنا الإستثمارية، عبرت أسيكو الى قطاع الفنادق. ونظرا لطبيعة الربحية لهذا القطاع وخبرة فريقنا الإداري، أنشأت شركة أسيكو للصناعات فندقين في الإمارات العربية المتحدة. وقد بني الفندق الأول بنظام الحوائط الحاملة للبناء على مساحة ٢٩,٦٠٥ م^٢ في إمارة الفجيرة على ٥٠٠ متر من الشاطئ الخاص. والفندق الثاني أنشئ بارتفاع ٦٠ طابقا في شارع الشيخ زايد الواقع في قلب إمارة دبي. قامت أسيكو بالتعاقد مع مجموعة ريزيدور للفنادق - الشركة الأم للعلامة التجارية المرموقة "راديسون" - لإدارة فنادقها ومنتجعاتها. تتمتع مجموعة ريزيدور للفنادق بسجل حافل في إدارة الفنادق و المنتجعات في أكثر من ٧٠ دولة.

الوجود والخدمات PRESENCE & SERVICES

Radisson Royal Hotel Dubai

Hotel Radisson Royal Dubai is a five-star hotel that defines the magnitude of business and pleasure in one place, as it is located in the most distinctive location on Sheikh Zayed Road in Dubai; in addition to having Dubai Trade center, Dubai International Exhibition and Convention Center, Dubai International Financial Center, and Dubai Metro in the proximity of the hotel. Leisure destinations like Burj Khalifa, Dubai Mall, and Golf clubs are a few minutes' drive from the hotel.

The hotel consists of 60 floors with 471 rooms and luxurious suites, business center, health club, gym, elevated swimming pools and other leisure facilities.

Guest Room Features

- Air conditioning with digital climate control
- A 'smart maid service' door panel for requesting turndown or privacy
- Bedside panel to control light intensity
- Interactive flat screen television
- Data port connection for high speed internet access
- Wireless high speed internet access
- Two dedicated phone lines with personal voice mail
- In room safe
- Luxury bathroom amenities
- Mini-bar refreshments center with a selection of premium food and beverage
- Tea and coffee making facilities
- JAL bathrobes and slippers
- Hair dryer

Restaurant and Lounges

- Benkay Restaurant – Japanese Cuisine
- Al-Muhallab - Arabic Sea Food Restaurant
- IndoThai- Asian Restaurant and Bar
- Celsius – All day dining
- IZUMI – Lobby Lounge
- Pool Restaurant



فندق راديسون رويال دبي

يصنف فندق راديسون رويال دبي من فئة الخمس نجوم و يجمع الفندق بين العمل والمتعة في مكان واحد حيث يقع في أفضل المواقع تميزا على شارع الشيخ زايد في دبي ؛ بالإضافة إلى وجود مركز دبي التجاري ومركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض ومركز دبي المالي العالمي ومetro دبي بالقرب من الفندق. بينما تبعد أماكن المتعة مثل برج خليفة ومول دبي ونوادي الغولف مسافة دقائق معدودة بالسيارة من الفندق.

يتألف الفندق من ٦٠ طابقاً والتي يحتوي على عدد ٤٧١ من الغرف والأجنحة الفاخرة ، مركز أعمال ، نادي صحي ، صالة ألعاب رياضية وحمامات سباحة علوية إلى جانب العديد من مراكز الإستجمام الأخرى .

مميزات غرف ضيوفنا الكرام

- تكييف الهواء مع التحكم الرقمي
- لوحة باب الخدمة الذكية لطالب التنظيف أو الخصوصية
- لوحة تحكم في درجات الإضاءة بجانب السرير
- شاشة تلفزيون تفاعلية
- وصلة منفذ بيانات لإنترنت عالي السرعة
- لاسلكية عالية السرعة للإنترنت
- خطان هاتف مع بريد صوتي شخصي
- خزانة خاصة
- ميزات حمام فاخرة
- مرطبات فيني بار مع مجموعة مختارة من المواد الغذائية والمشروبات
- تجهيزات للشاي والقهوة
- روب و شيشب حمام من جال
- مجفف الشعر

مطاعم

- مطعم Benkay – المطبخ الياباني
- المهلب – مطبخ المأكولات البحرية العربية
- إندوتاي – المطبخ الآسيوي
- سلسيوس – بوفيه مفتوح
- إيرومي – كافيه اللوبي
- مطعم حمام السباحة

ACICO

للفنادق
HOTELS

الوجود و الخدمات PRESENCE & SERVICES

Radisson Blu Resort Fujairah

Radisson Blu Resort Fujairah is located 90 minutes from Dubai and lies between Hajjar Mountains and approximately 500 meters of private beach. The project covers an area of 29,605m2 with all 257 rooms having an uninterrupted panoramic view of sea.

Guest Room Features

- All rooms have ocean view
- Individually controlled air conditioning and lighting
- Spacious bathroom with separate bath and shower facilities
- IDD telephones with voice mail, call waiting and broadband modem points
- Interactive 32" LCD television with satellite channels and video-on-demand
- In-room mini bar
- Personal safe

Restaurants And Lounges

- Breeze - (All Day Dining)
- Icho - (Teppan Grill)
- Al-Nokhada - (Arabic)
- Marco Polo - (Asian)
- Grand Bleu - (Beachside Restaurant & Bar)
- Moon Beach Lounge
- The Lounge - (Lobby Lounge)



فندق ومنتجع راديسون بلو الفجيرة

يقع فندق ومنتجع راديسون بلو الفجيرة على بعد ٩٠ دقيقة من دبي ؛ حيث يوجد بين " جبال الحجر" وبين شاطئ خاص على البحر ذو خمسمئة متر طولي تقريبا. ويغطي المشروع مساحة قدرها ٢٩,٦٠٥ متر مربع. و كما تتمتع كافة غرف الضيوف البالغ عددها ٢٥٧ غرفة بإطلالة بانورامية على البحر .

مميزات غرف ضيوفنا الكرام

- جميع الغرف مطلة على المحيط
- تكييف الهواء مع التحكم الشخصي
- لوحة تحكم في درجات الإضاءة
- شاشة تلفزيون تفاعلية مع خدمة طلب الأفلام
- وصلة منفذ بيانات إنترنت عالي السرعة
- لاسلكية عالية السرعة بالإنترنت
- خطان هاتف مع بريد صوتي شخصي
- خزانة خاصة
- ميزات حمام فاخرة
- مرطبات ميني بار مع مجموعة مختارة من المواد الغذائية والمشروبات
- تجهيزات للشاي والقهوة
- مجفف الشعر

مطاعم

- بريز - بوفيه مفتوح
- إكو - ياباني (تبيان جريل)
- النوخدة - عربي
- ماركو بولو - آسيوي
- جراند بلو - مطعم و بار على شاطئ البحر
- مون بيتش لاونج
- ذا لاونج - لوبي لاونج



فندق راديسون رويال دبي
Radisson Royal Hotel Dubai

فندق ومنتجع راديسون بلو الفجيرة
Radisson Blu Resort Fujairah



مبنية على أسس ثابتة
BUILDING ON SOLID FOUNDATIONS

+965 1888811

+965 22422103

24079 Safat 13101 Kuwait

www.acicogroup.com



شركة أسيكو للصناعات (ش.م.ك) عامة ACICO Industries Co. (K.S.C) Public

ثمرة صداقة البيئة
Echo Environment Friendly

